

PREDMJER I PREDRAČUN RADOVA

VJERSKI OBJEKAT - DŽAMIJA U NIKŠIĆU

INESTITOR: OIZ NIKŠIĆ

- a radovi na dzamiji
- b radovi na pomoćnom objektu
- c radovi u haremu

1 Zemljani radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA ZEMLJANE RADOVE Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cijenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

Zemljani radovi će biti izvedeni u svemu prema projektu i geomehaničkom elaboratu, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala, pomoćni alat i radne skele, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

1a	Ručna i mašinska demontaža i uklanjanje aneksa ozidanog uz objekat stare dzamije (uklanjanje dijela krova, zidova i temeljne podloge starog aneksa). Obračun po m ² (Oprzno uklanjati zemlju i otkriti temelje objekta kako bi se odradile izolacije). Šut kamionom odložiti na mjesta predviđena za odlaganje .	m ²	21.00	x	25.00 €	=	525.00 €
2a	Mašinski iskop zemlje III kategorije za temeljni prsten i ploču oko objekta, ivice iskopa izvesti vertikalno. Obračun po m ³ (Oprzno uklanjati zemlju i otkriti temelje objekta kako bi se odradile izolacije).	m ³	15.50	x	25.00 €	=	387.50 €
3a	Ručno uklanjanje poda prizemlja objekta. (Oprzno uklanjati patos, estrih i otkriti temelje objekta kako bi se odradile izolacije). U cijenu je uračunato odlaganje šuta na deponiju.	m ²	54.00	x	15.00 €	=	810.00 €
4b	Mašinski iskop zemlje III kategorije za temelj novog pomoćnog objekta, ivice iskopa izvesti vertikalno. Obračun po m ³ .	m ³	10.00	x	25.00 €	=	250.00 €
5b	Mašinski iskop zemlje I staza za pripremu terena za kaldrisanje. Obračun po m ³ .	m ³	10.00	x	25.00 €	=	250.00 €
6c	Mašinsko uklanjanje pomoćnog objekta-toaleta, u avlijskom prostoru. Obračun po m ² .	m ²	7.00	x	25.00 €	=	175.00 €
7c	Izvršiti ekshumaciju mezara i premjestiti u drugi dio harema.		2.00	x	300.00 €	=	600.00 €

8a	Nabavka, nasipanje i zbijanje prirodne mešavine šljunka-podloge oko objekta i na prizemlju u objektu, u slojevima debljine d=15 cm. Obračun po m3.	m3	15.56	x	25.00 €	=	389.00 €
9b	Nabavka, nasipanje i zbijanje prirodne mešavine šljunka-podloge za novoprojektovani aneks, u slojevima debljine d=15 cm. Obračun po m3.	m3	5.00	x	25.00 €	=	125.00 €
10c	Nabavka, nasipanje i zbijanje prirodne mešavine šljunka-podloge za kaldrmu harema dzamije, u slojevima debljine d=15 cm. Obračun po m3.	m3	26.40	x	25.00 €	=	660.00 €
ZEMLJANI RADOVI UKUPNO:							4,171.50 €

2 Betonski i armirano betonski radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA BETONSKE RADOVE

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:
- Betonski radovi će biti izvedeni u svemu po projektu, statičkom proračunu i važećim pravilnicima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala, pomoćni alat i skele kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

1a	Betoniranje temeljne ploce prizemlja, debljine 15 cm betonom MB 30, završnu površinu isperdašiti. Obračun po m3.	m3	8.00	x	120.00 €	=	960.00 €
2a	Izrada armirano betonskih horizontalnih serklaža u sklopu staze-prsten oko objekta, betonom marke MB30. Izraditi oplatu i serklaže armirati po projektu, detaljima i statickom proracunu. Beton ugraditi i negovati po propisima. U cijenu ulazi oplata, podupiraci, armatura i pomocna skela. Obračun po m3 serklaža.	m3	2.40	x	80.00 €	=	192.00 €
3a	Betoniranje betonske staze oko objekta dimenzija d= 12cm betonom MB 30 u zemljanom iskopu. Obračun po m3.	m3	3.00	x	80.00 €	=	240.00 €
4a	Betoniranje armirano betonske temeljne ploče za nadstresnicu-atrijum, dimenzije d= 15cm betonom MB 30 u zemljanom iskopu. Obračun po m3.	m3	3.75	x	100.00 €	=	375.00 €

5b	Betoniranje temeljnih traka za novi pomoćni objekat, širine 45cm i visine 45 cm, te monolitne ploče d=12cm betonom MB 30, završnu površinu isperdašiti. Obračun po m3.	m3	9.50	x	100.00 €	=	950.00 €
6b	Betoniranje AB vertikalnih stubova za novi pomoćni objekat, debljine 20+20 cm betonom MB 30, završnu površinu isperdašiti. U cijenu ulazi oplata i izrada. Obračun po m3.	m3	1.00	x	100.00 €	=	100.00 €
7b	Betoniranje AB horizontalnih greda za novi pomoćni objekat, 20/20 cm betonom MB 30, završnu površinu isperdašiti. U cijenu ulazi oplata i izrada. Obračun po m3.	m3	2.60	x	100.00 €	=	260.00 €
8b	Betoniranje AB ploče za novi pomoćni objekat, 20/20 cm betonom MB 30, završnu površinu isperdašiti. U cijenu ulazi oplata i izrada. Obračun po m3.	m3	4.00	x	100.00 €	=	400.00 €
9b	Betoniranje armirano betonskih nadprozornika i nadvratnika,marke MB20. Izraditi oplatu i nadvratnike i nadprozornike armirati po projektu.,detaljima i statickom proračunu.U cijenu ulazi oplata i skela. Beton ugraditi i njegovati po propisima. Obračun po m3.	m3	1.00	x	120.00 €	=	120.00 €
BETONSKI I ARMIRANO BETONSKI RADOVI UKUPNO:							8,847.00 €

3 Zidarski radovi

1b	Zidanje zidova prizemlja aneksa giter blokovima d=20cm u produžnom malteru 1.3.9. Obračun po m3.	m3	41.64	x	100.00 €	=	4,164.00 €
2b	Zidanje zidova giter blokovima d=20cm u produžnom malteru 1.3.9. Obračun po m3.	m3	17.49	x	100.00 €	=	1,749.00 €
3b	Malterisanje zidova prizemlja pomoćnog objekta produžnim malterom 1.3.9 u dva sloja ,sa prethodnim špricanjem zidova cementnim mlijekom. Obračun po m2.	m2	90.00	x	8.00 €	=	720.00 €
4b	Malterisanje plafona i armirano-betonskih greda prizemlja pomoćnog objekta produžnim malterom 1.3.9 u dva sloja ,sa prethodnim špricanjem cementnim mlijekom. Obračun po m2.	m2	26.50	x	8.00 €	=	212.00 €

5b	Nabavka materijala i izrada dimnjačkih vertikalna $\Phi 160$ tipa Schiedel ili ekvivalent sa svim fazonskim konadima (priključkom, otvorom za čišćenje i dimnjačkom kapom). Cijenom obuhatiti i nabavku rozetne za priključak i dimnjačkih vratanaca za čišćenje	m'	4.00	x	50.00 €	=	200.00 €
6a	Provjera a zatim veoma pažljivo uklanjanje spoljašnjeg sloja maltera sa kamenih zidova dzamije. U cijenu ulazi i pokretna pomoćna skela. Obračun po m2.	m2	140.00	x	10.00 €	=	1,400.00 €
7a	Provjera a zatim veoma pažljivo uklanjanje unutrašnjeg sloja maltera sa kamenih zidova dzamije. U cijenu ulazi i pokretna pomoćna skela. Obračun po m2.	m2	130.00	x	10.00 €	=	1,300.00 €
8a	Pažljivo čišćenje kamena i izrada fuge za kamene zidove sa spoljnje strane objekta. Obračun po m2.	m2	140.00	x	10.00 €	=	1,400.00 €
9a	Pažljivo čišćenje kamena i izrada fuge za kamene zidove sa unutrašnje strane objekta. Obračun po m2.	m2	130.00	x	10.00 €	=	1,300.00 €
10a	Izrada cementnog estriha dzamije d=5cm. Obračun po m2.	m2	53.72	x	10.00 €	=	537.20 €
11b	Izrada cementnog estriha pomoćnog objekta d=5cm. Obračun po m2.	m2	26.30	x	10.00 €	=	263.00 €
ZIDARSKI RADOVI UKUPNO:							13,245.20 €

4 Armirački radovi

1a	Nabavka, sečenje, savijanje i montaža armature i zavarenih mreža svih kvaliteta u svemu prema statičkom proračunu i detaljnim nacrtima armature. Obračun po kg, za objekat dzamije.	kg	1820.00	x	1.10 €	=	2,002.00 €
1b	Nabavka, sečenje, savijanje i montaža armature i zavarenih mreža svih kvaliteta u svemu prema statičkom proračunu i detaljnim nacrtima armature. Obračun po kg, za objekat aneksa.	kg	2353.00	x	1.10 €	=	2,588.30 €
ARMIRAČKI RADOVI UKUPNO:							4,590.30 €

5 Tesarski i pokrivački radovi

1a	Uklanjanje starog pokrivača-crijepa. U cijenu ulazi i odlaganje crijepa na deponiju ili stovarište. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.	m2	160.00	x	3.50 €	=	560.00 €
2a	Uklanjanje starih letvi. U cijenu ulazi i odlaganje istih na deponiju-odlagačište. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.	m2	160.00	x	3.50 €	=	560.00 €
3a	Letvisanje krova letvama 25/50 mm, na razmaku kataloški datom za novu ćeramidu za jednostruko pokrivanje crijepom. Letvisanje suvim pravim jelovim letvama, optimalne dužine. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.	m2	160.00	x	3.50 €	=	560.00 €
4b	Izrada krovne konstrukcije od rezane čamove građe (za pomoćni objekat-aneks), u svemu prema statičkom proračunu i detaljima. Preko rogova postaviti dasku colaricu d=2,4cm. Vidljive djelove krovne konstrukcije obraditi finalno i premazati sredstvima za zaštitu. Simsove odraditi brodskim podom, lice okrenuti na dolje, da bude vidljivo. Obračun po m2 stvarne površine krova.	m2	75.00	x	24.00 €	=	1,800.00 €
5b	Duplo letvisanje krova letvama 25/50 mm, na razmaku kataloški datom za novu ćeramidu za jednostruko pokrivanje crijepom. Letvisanje suvim pravim jelovim letvama, optimalne dužine. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.	m2	75.00	x	7.00 €	=	525.00 €
5a	Postavljanje krovnog pokrivača-ćeramide na dzamiji. U cijenu uračunato i postavljanje samara na sljemenu i grbinama. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.	m2	160.00	x	35.00 €	=	5,600.00 €
6b	Postavljanje krovnog pokrivača-ćeramide na pomoćnom objektu-aneksu. U cijenu uračunato i postavljanje samara na sljemenu i grbinama. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.	m2	160.00	x	75.00 €	=	12,000.00 €

TESARSKI I POKRIVAČKI RADOVI UKUPNO: 21,605.00 €

6 Hidroizolaterski radovi

1a	Izrada hidroizolacije unutar džamije postavljanjem VOLTEX izolacije. Izolaciju raditi preko potpuno suve i čiste podloge. Traku zalijepiti cijelom površinom, sa preklopima 10 cm, posebnu pažnju posvetiti ukivanju spojeva. Obračun po m2, preklopi za povezivanje se ne obračunavaju posebno.	m2	53.75	x	6.00 €	=	322.50 €
2a	Izrada hidroizolacije oko džamije postavljanjem VOLTEX izolacije. Izolaciju raditi preko potpuno suve i čiste podloge. Traku zalijepiti cijelom površinom, sa preklopima 10 cm, posebnu pažnju posvetiti ukivanju spojeva. Obračun po m2, preklopi za povezivanje se ne obračunavaju posebno.	m2	37.00	x	6.00 €	=	222.00 €
3b	Izrada hidroizolacije ispod i oko pomoćnog objekta-aneksa, postavljanjem VOLTEX izolacije. Izolaciju raditi preko potpuno suve i čiste podloge. Traku zalijepiti cijelom površinom, sa preklopima 10 cm, posebnu pažnju posvetiti ukivanju spojeva. Obračun po m2, preklopi za povezivanje se ne obračunavaju posebno.	m2	43.00	x	6.00 €	=	258.00 €
HIDROIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:							544.50 €

7 Stolarski radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA STOLARSKE RADOVE: Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Stolarski radovi će biti urađeni u svemu po projektu, šemama stolarije i važećim standardima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala i pomoćne alate i skele, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

1a	Izrada spoljasnjih dvokrilnih ulaznih vrata od drveta, zastakljena termopan staklom 4+12+4mm i brava cilindar u boji antracit. Vrata izvesti sa okovom sa otvaranjem prema projektu i šemi stolarije. Obračun po komadu, dimenzije 140x210.	kom	1.00	x	750.00 €	=	750.00 €
2a	Izrada drvenih rezbarenih unutrašnjih vrata za minaru, brava cilindar u boji antracit. Vrata izvesti sa okovom sa otvaranjem prema šemi. Obračun po komadu, dimenzije 54x133.	kom	1.00	x	280.00 €	=	280.00 €
3b	Izrada spoljasnjih jednokrilnih vrata za toalete aneksa, od drveta, i brava cilindar u boji antracit. Vrata izvesti sa okovom, sa otvaranjem prema projektu i šemi stolarije. Takođe predvidjeti dekorativne dvokrilne kanate od drveta, prema projektu. Obračun po komadu, dimenzije 70x210.	kom	2.00	x	250.00 €	=	500.00 €
4a	Jednokrilni prozor od lijepljenog lameliranog drveta, zastakljen termopan staklom 4+12+4mm i brava cilindar u boji antracit. Prozor izvesti sa okovom za otvaranje oko vertikalne ose. Okretno nagibni. Obračun po komadu, dimenzije 80x130 cm.	kom	3.00	x	220.00 €	=	660.00 €
5a	Jednokrilni prozor od lijepljenog lameliranog drveta, zastakljen termopan staklom 4+12+4mm i brava cilindar u boji antracit. Prozor izvesti sa okovom za otvaranje oko vertikalne ose. Okretno nagibni. Obračun po komadu, dimenzije 80x100 cm.	kom	2.00	x	200.00 €	=	400.00 €

6a	Jednokrilni prozor od lijepljenog lameliranog drveta, zastakljen termopan staklom 4+12+4mm i brava cilindar u boji antracit. Prozor izvesti sa okovom za otvaranje oko vertikalne ose.Okretno nagibni. Obračun po komadu, dimenzije 50x60 cm.	kom	2.00	x	150.00 €	=	300.00 €
7a	Jednokrilni prozor od lijepljenog lameliranog drveta, zastakljen termopan staklom 4+12+4mm i brava cilindar u boji antracit. Prozor izvesti sa okovom za otvaranje oko vertikalne ose.Okretno nagibni. Obračun po komadu, dimenzije 50x60 cm.	kom	2.00	x	160.00 €	=	320.00 €
8a	Jednokrilni prozor od lijepljenog lameliranog drveta, zastakljen termopan staklom 4+12+4mm i brava cilindar u boji antracit. Prozor izvesti sa okovom za otvaranje oko vertikalne ose.Okretno nagibni. Obračun po komadu, dimenzije 60x80 cm.	kom	1.00	x	180.00 €	=	180.00 €
STOLARSKI RADOVI UKUPNO:						=	3,390.00 €

8 Limarski radovi

1a	Izrada olucnih verikala za džamiju Ø100 sa izradom veze za fasadu I olucnog limenog kazancica za vezu sa horizontalnim olucima. Obračun po m'.	m'	16.00	x	8.00 €	=	128.00 €
2b	Izrada olucnih verikala za pomoćni objekat-aneks, Ø100 sa izradom veze za fasadu I olucnog limenog kazancica za vezu sa horizontalnim olucima. Obračun po m'.	m'	14.00	x	8.00 €	=	112.00 €
3a	Izrada olucnih horizontala za džamiju, Ø100 sa izradom veze za strehu I olucnog limenog kazancica za vezu sa olučnim vertikalama. Obračun po m'.	m'	45.00	x	8.50 €	=	382.50 €
4b	Izrada olucnih horizontala za aneks, Ø100 sa izradom veze za strehu I olucnog limenog kazancica za vezu sa olučnim vertikalama. Obračun po m'.	m'	33.00	x	8.50 €	=	280.50 €
5b	Izrada limenih uvala za krovni pokrivač pomoćnog objekta. Obračun po m'.	m'	6.50	x	8.50 €	=	55.25 €
LIMARSKI RADOVI UKUPNO:						=	958.25 €

9 Keramičarski radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA KERAMIČARSKE RADOVE: Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:
- Keramičarski radovi će biti izvedeni u svemu prema projektu i važećim standardima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala i pomoćni alat i skele i ostale troškove i zaradu preduzeća.

1b	Nabavka, transport i ugradnja podnih keramičkih pločica na prizemlju pomoćnog objekta-aneksa, u abdesthani i u toaletima, dimenzija 30x30 cm I klase. Boja i ton po izboru investitora. Postavljanje na lijepak. Obračun po m2.	m2	9.00	x	22.00 €	=	198.00 €
2b	Nabavka, transport i ugradnja zidnih glaziranih keramičkih pločica na prizemlju pomoćnog objekta-aneksa, u abdesthani i u toaletima. Oblaganje zidova izvršiti glaziranim keramičkim pločicama istog kvaliteta kao pločice za pod, polaganje na lijepak. Obložiti zid do pune visine. Obračun po m2.	m2	45.00	x	22.00 €	=	990.00 €
KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO:							1,188.00 €

10 Termoizolaterski radovi sa fasadom

1a	Postavljanje termoizolacije-stirodura iznad ploce poda dzamije, na mjestu oznacenom u projektu debljine d=5cm . Obračun po m2.	m2	54.00	x	5.00 €	=	270.00 €
2a	Postavljanje termoizolacije iznad ploce tavana džamije, na mjestu oznacenom u projektu debljine d=5cm . Obračun po m2.	m2	60.00	x	5.00 €	=	300.00 €
3b	Izrada DEMIT fasade na pomoćnom objektu, sa postavljanjem stiropora debljine d=10cm. Obračun po m2.	m2	70.00	x	20.00 €	=	1,400.00 €
4b	Postavljanje termoizolacije iznad ploce poda, na mjestu oznacenom u projektu debljine d=5cm . Obračun po m2.	m2	27.00	x	5.00 €	=	135.00 €

5b Postavljanje termoizolacije iznad ploce prizmelja, na mjestu oznacenom u projektu debljine d=5cm . Obračun po m2.

m2 33.00 x 5.00 € = 165.00 €

TERMOIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO: 2,270.00 €

11 Molersko-farbarski radovi

1b Farbanje unutrašnjih zidova pomoćnog objekta poludisperzivnim bojama u tonu i boji po izboru investitora u najmanje tri sloja tj. Do postizanja ravnomjernosti. Prije nanošenja boje zidove premazati sredstvima za impregnaciju. Obračun po m2.

m2 90.00 x 3.50 € = 315.00 €

2b Farbanje plafona poludisperzivnim bojama u tonu i boji po izboru investitora u najmanje tri sloja tj. Do postizanja ravnomjernosti. Prije nanošenja boje plafone premazati sredstvima za impregnaciju. Obračun po m2.

m2 27.00 x 4.00 € = 108.00 €

MOLERSKO-FARBARSKI RADOVI UKUPNO: 423.00 €

12 Bravarski radovi

1 Izrada i postavljanje ograde inoksa i flahova na terasama. Ogradu izraditi i ugraditi podetaljima i uputstvu projektanta. Elementi moraju imati fino obrađene ivice i površine. Eventualne varove idealno obrusiti. Pre ugradnje ogradu očistiti od korozije i prašine, naneti impregnaciju i obojiti osnovnom bojom. Postaviti ogradu, popraviti osnovnu boju. Obračun po m2 ograde.

m2 4.50 x 160.00 € = 720.00 €

BRAVARSKI RADOVI UKUPNO: 720.00 €

13 Podopolagački radovi

1a Izrada završne podloge za džamiju, od hrastovog masivnog broskog poda (rustikal) sa dvokomponentnim lijepkom. Završnom glazurom od laka, sjaja do 12%.

m2 56.00 x 38.00 € = 2,128.00 €

2a Izrada završne podloge za pomoćni objekat, od hrastovog masivnog broskog poda (rustikal) sa dvokomponentnim lijepkom. Završnom glazurom od laka, sjaja do 12%.

m2 18.00 x 38.00 € = 684.00 €

PODOPOLAGAČKI RADOVI: 2,812.00 €

REKAPITULACIJA:

ZEMljANI RADOVI UKUPNO:	4,171.50 €
BETONSKI I ARMIRANO BETONSKI RADOVI UKUPNO:	8,847.00 €
ZIDARSKI RADOVI UKUPNO:	13,245.20 €
ARMIRAČKI RADOVI UKUPNO:	4,590.30 €
TESARSKI I POKRIVAČKI RADOVI UKUPNO:	21,605.00 €
HIDROIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:	544.50 €
STOLARSKI RADOVI UKUPNO:	3,390.00 €
LIMARSKI RADOVI UKUPNO:	958.25 €
KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO:	1,188.00 €
TERMOIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:	2,270.00 €
MOLERSKO-FARBARSKI RADOVI UKUPNO:	423.00 €
BRAVARSKI RADOVI UKUPNO:	720.00 €
PODOPOLAGAČKI RADOVI:	2,812.00 €

GRAĐEVINSKO-ZANATSKI RADOVI UKUPNO:	67,034.75 €
--	--------------------

PDV 21%	14,077.30 €
---------	-------------

81,112.05 €

uradio:
Adnan Ademović dipl.inž.arh.

ZBIRNA REKAPITULACIJA:

RADOVI UREĐENJA TERENA:	4,264.39 €
GRAĐEVINSKO-ZANATSKI RADOVI:	81,112.05 €
RADOVI VODOVODA I KANALIZACIJE:	2,192.70 €
RADOVI ELEKTROINSTALACIJA Jake i Slabe STRUJE:	3,213.50 €
RADOVI U ENTERIJERU DZAMIJE(PLAFON, MIHRAB, MINBER, MAHFILJ):	40,000.00 €
UKUPNO:	127,569.14 €

uradio:
Adnan Ademović dipl.inž.arh.
